

试析城市建设资源的自身调整功能

中国地质大学(武汉)经济学院 王 炜

【摘要】 本文将生态学的胁迫机理概念引入到城市建设资源系统,探讨城市建设资源供给不足时建设资源系统自身的适应和调整功能,在此基础上分析了影响城市建设资源需求的因素,并建立了需求数学模型,为政府科学管理和配置城市建设资源、推动城市可持续发展提供参考。

【关键词】 生态学 胁迫机理 城市建设资源调整

一、问题的提出

随着城市现代化进程的加快,城市可持续发展与城市建设资源供给之间的矛盾越来越突出。一方面,城市数量不断增多,城市规模不断扩大,城市经济、社会不断发展,对城市建设资源的需求不断扩大;另一方面,城市建设资源的稀缺性以及数量的有限性等特性决定其有效供给不足。在这种供求矛盾凸现的情况下,城市建设要保持持续、稳定的发展,必须充分利用城市自身适应性的调整功能,优化资源配置,实现城市建设资源供求平衡。

本文根据生态学理论,拟从植物生态胁迫机理角度探讨城市建设资源面临供给不足时其自身产生的适应性调整功

能,并通过构建影响城市建设资源需求的数学模型,提出政府在制定城市可持续发展战略时应将保护生态环境、提高管理的科学水平放在突出的位置。

能,并通过构建影响城市建设资源需求的数学模型,提出政府在制定城市可持续发展战略时应将保护生态环境、提高管理的科学水平放在突出的位置。

能,并通过构建影响城市建设资源需求的数学模型,提出政府在制定城市可持续发展战略时应将保护生态环境、提高管理的科学水平放在突出的位置。

能,并通过构建影响城市建设资源需求的数学模型,提出政府在制定城市可持续发展战略时应将保护生态环境、提高管理的科学水平放在突出的位置。

五、理顺会计管理工作的关系

事务性强是会计管理工作的又一个显著特征。会计管理中的事务性工作又是与行政管理工作紧密相连的。每一项关系会计改革发展的举措,总是由若干具体、细小、繁琐的事务构成的,这也是会计的社会化属性的必然反映。会计管理中的事务性工作面对广大会计人员和各类会计主体,体现着会计的服务职能。只有做好事务性工作,会计行政管理职能才

能,并通过构建影响城市建设资源需求的数学模型,提出政府在制定城市可持续发展战略时应将保护生态环境、提高管理的科学水平放在突出的位置。

二、城市建设资源胁迫的适应性调整机制

生态学理论认为,植物的水分胁迫是“一种显著偏离于植物最适宜生长条件的环境条件”,也就是说,植物在处于水分胁迫的状态下,为了减少自身的水分损失,其根、叶、气孔等系统会产生特殊的生理反应与适应性调整的特征。概要地讲,在水分胁迫状态下,植物根系的适应性调整表现为不断发育,同时向土壤深处伸展;叶片的适应性调整表现为在干旱情况下减少水分的流失,从而为维持生长积蓄必需的水分,这时植

有依托,才能更好地发挥会计职能,才有基础和保障。要通过创新方法、优化流程、提高效率,集中更多的精力,将工作重心转移到更好地发挥会计职能、提升会计管理水平、促进企业提高效益上来,转移到规范会计行为、提高会计信息质量上来,转移到解决行业突出问题、促进行业健康发展上来,从而为经济和社会发展提供强有力的支撑。

六、高度重视会计宣传工作,营造良好的社会环境

会计管理工作离不开宣传。会计管理的社会化决定了做好会计管理工作必须重视宣传工作。弘扬法制、惩恶扬善离不开宣传;营造氛围、推动改革离不开宣传;增进理解、争取支持离不开宣传。必须大力营造关心、支持会计工作的社会环境。不重视会计管理的宣传工作,离开社会群体的广泛参与,仅凭财政部门孤军奋战是很难取得满意效果的。

做好会计管理的宣传工作:一是各级领导要重视宣传。会计管理工作中的每一项重大举措,在谋篇布局之初,都应将宣传工作纳入整个工作计划,同时布置、同时检查。二是要广泛、深入地宣传。宣传对象要面向党政领导、企事业单位负责人、社会公众、从业人员等,开展多种形式、各有侧重的宣传。要将内部宣传与面向系统、面向社会宣传结合起来,将正面宣传和警示教育结合起来,将阶段性宣传与建立长效机制结合起来。三是善于宣传。要做善于与媒体沟通、长于与媒体打交道的能手,努力营造政府领导重视、单位负责人支持、从业人员参与、全社会关心的社会舆论氛围。○

物叶片会变小增厚,叶面积减小,会生出新的叶片,而新生叶片会向老叶片夺水,致使水分发生转移,出现保护新叶片生长、放弃老叶片的“扬弃”现象;气孔的适应性调整表现为适度缩小或者关闭气孔,以降低植物对水分的消耗。由此可知,植物对水分胁迫的适应性反应是指植物面临水分胁迫条件而形成的使自身受害最小、减产最少的一种特性——根系、叶片以及气孔的适应和调整。

根据植物生态胁迫机理,可以解析城市建设资源系统胁迫的涵义。丁烈云等学者(2002)认为,城市建设资源系统是城市资源系统的重要组成部分。城市建设资源是与城市建设投入有关的实体和要素,城市建设资源包括城市地产资源、城市房产资源、城市交通资源、城市水务设施资源、城市容貌及环卫设施资源和城市风景园林资源。笔者认为,城市建设资源是一个具有一定学习功能的系统,具有一定的自我适应性和自我组织性,它是城市系统的物质资源。城市建设资源由自然生成资源(如城市建设需用土地资源、水务资源等)、人力作用形成资源(如城市路桥资源、公用建筑资源和城市风景园林资源、休闲资源等)及附着其上的延伸资源(如户外广告资源等)组成。城市建设资源系统在面临城市发展对其需求增加而供给不足的约束状态下,会产生与植物面对水分胁迫时相似的反应特性,即通过建设资源系统内在的适应性调整,合理配置资源,从而促使城市建设资源系统供求达到平衡,以保证城市经济、社会的可持续发展。

城市建设资源在供求胁迫状态下表现出的自我组织性、适应性调整主要为:

首先,城市建设资源的供给胁迫调整。与植物在水分胁迫状态下叶片的生理反应特性相似,城市建设资源在供给胁迫状态下,其需求系统会产生自我组织性的调整功能:一是因建设资源供给不足,城市发展速度和质量将受到一定的制约,为促使城市协调发展,政府努力从总量上保持供给和需求的平衡。二是通过城市规划和城市产业政策来调整对城市建设资源的需求性质和方式,使城市对建设资源的需求结构与城市建设资源的供给结构相适应。三是依靠科技进步和技术创新来推动建设资源的高效利用。

其次,城市建设资源的需求胁迫调整。与植物在水分胁迫状态下根系的生理反应特性相似,城市建设资源在需求胁迫状态下,其供给系统会产生以下自身调整:一是在原有技术水平和劳动生产率条件下,通过增加投入来缓解建设资源的供给不足。二是通过市场竞争,引入社会资本,实行股权多元化投入,以增加供给渠道,扩张和延伸供给根系。三是在同一类型建设资源中针对某一建设资源的稀缺性或价值的昂贵性,采用替代建设资源来达到供给的效果和目的。

再次,城市建设资源供求胁迫的适应性调整平衡。植物在水分胁迫状态下,气孔为了减少水分流失,会适度关闭。城市建设资源作为一种资源,会产生与植物在水分胁迫状态下关闭气孔类似的反应特性,城市政府为解决资源供给不足而必须对建设资源实行有限供给。城市建设资源供给的有限性和对其需求的无限性相矛盾,在供给胁迫和需求胁迫的相互适应和调整过程中,由市场这只无形的手和政府的法律、政策及相关措施来调节,进而逐步达到胁迫条件下的平衡状态。

三、影响城市建设资源需求的数学模型

城市建设的不断发展,城市经济、社会的运行,城市居民的生活都对城市建设资源有所需求,在供给胁迫状态下,影响城市建设资源需求的主要因素如下:

1.城市化阶段和水平。城市建设资源的形成和积累,与城市发展的阶段和水平密切相关,城市发展阶段越高,城市化水平越高,对城市建设资源的需求也就越大。

2.城市的规模和等级。一般来讲,城市的规模越大,对城市建设资源的需求越大;城市的等级越高,对城市建设资源的需求也越大。

3.城市的性质和产业结构。城市的性质不同,对城市建设资源的需求也不同。如工商业城市需求的人力作用形成的建设资源较多,文化、旅游城市需求的风景区园林资源及建设延伸资源较多。城市产业布局和主导产业性质的不同,对城市建设资源的需求也不相同。

4.城市居民的生活水平。一般来讲,随着城市的发展,市民生活水平不断提高,对城市建设资源的需求量越来越大,对其质量的要求也越来越高。

5.城市的区位环境。城市所处的地理位置、自然环境条件不同,对城市建设资源的需求也不同。如东部沿海城市和中西部地区城市对城市建设资源的需求存在较大差异,尤其是需求的城市建设资源的类别不同。

6.城市的管理体制与城市建设资源的政策。在不同的城市管理体制与城市建设资源政策下,对城市建设资源的需求也有差异。在传统的计划经济体制下,把城市建设资源一概视为纯公共产品,无序开发,无偿使用,这不仅制约着城市建设资源的需求,而且制约着城市建设资源的供给。

根据上述分析,城市建设资源供给胁迫状态下的需求数学模型可简单表示为: $Q=f(P, I, B, S, P_0, T)$ 。

式中, P 为城市建设资源的价格; I 为市民收入; B 为城市建设资源要素投入的数量; S 为城市建设资源的科技管理水平; P_0 为城市建设资源政策; T 为对消费者爱好和偏好的测度。

从模型中可以看出,要在胁迫条件下满足城市建设资源的需求,在 I 保持不变的情况下,必须使 B 适度减少, S 适度提高,通过 P 进行综合调控,协调各要素之间的关系,从而使城市建设资源在胁迫条件下达到供求平衡,以保持城市建设资源系统的良性运行和城市的协调、持续发展。

四、结论

随着城市经济的不断发展和城市规模的逐渐扩大,城市建设资源会日益减少,于是约束性发展便成为城市可持续发展的一种新理念。本文探讨了胁迫条件下城市建设资源在系统内自身进行适应性调整规律,旨在揭示约束条件下城市建设资源供求的平衡调整机制,强调政府要树立科学的发展观,科学、合理地制定城市建设资源管理措施,优化配置城市建设资源,实现城市可持续发展。

主要参考文献

- ①Walter Larcher. 翟志席,郭玉海,马永泽等译.植物生态生理学.北京:中国农业大学出版社,1997
- ②邹仁爱,陈俊鸿.城市胁迫发展理论——城市可持续发展的生态学视角.城市问题,2005;6